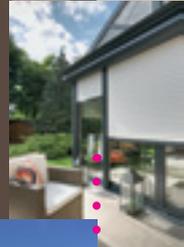


VERANDA PLUS

Des professionnels à la mesure de vos envies...



CATALOGUE VÉRANDAS





Connaître les démarches administratives avant de se lancer...

Toute création de véranda, quelle que soit sa surface, exige une autorisation administrative. Avant tout projet de construction, vous devez donc vous renseigner sur la faisabilité des travaux en consultant en mairie le COS (Coefficient d'Occupation des Sols) qui fixe les possibilités d'extension de votre habitation.

Pour les projets de - de 20m²

- DEMANDE PREALABLE DE TRAVAUX à demander à la mairie de votre commune
- DELAI D'INSTRUCTION D'1 MOIS à partir de la date de dépôt du dossier.

Pour les projets de + de 20m²

- DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE à demander à la mairie de votre commune
- DELAI D'INSTRUCTION DE 2 MOIS à partir de la date de dépôt du dossier.

Pour toute structure accueillant du public, un délai supplémentaire est à prévoir. Il en est de même pour les bâtiments classés relevant de l'autorité des Architectes des Bâtiments de France (ce délai peut aller jusqu'à 6 mois...).

Pour les projets de + de 170m²

Si votre surface habitable dépasse les 170m² hors œuvre nette avec l'intégration de la véranda, une autre démarche s'impose. Vous devez faire valider votre projet par un architecte.

 **Attention, ne commencez pas vos travaux de maçonnerie avant validation de votre autorisation de travaux ou demande de permis de construire.**



VÉRANDA

Le savoir-faire et la proximité de l'artisan alliés à la puissance du process industriel

VERANDA PLUS est un réseau national de vérandalistes indépendants créé à l'initiative d'un groupe aluminier leader en France. Ce groupe familial, créé il y a plus de 35 ans, est concepteur et fabricant de vérandas en aluminium, une offre qui s'est vue diversifiée il y a 10 ans lorsque le groupe a également proposé à la commercialisation des abris de piscine et des menuiseries en aluminium.

La force de ce groupe repose sur sa démarche qualité et sur le savoir-faire de ses équipes, autant au niveau de ses techniciens issus de la menuiserie traditionnelle qu'au niveau de son service R&D inventif et performant. C'est ce savoir-faire artisanal, valorisé par un process industriel développé dans un site de production high-tech, que ce groupe partage depuis près de 15 ans avec ses distributeurs agréés, un réseau à la couverture nationale qui s'appelle depuis 2010 'Véranda Plus'.

Chacun des professionnels 'Véranda Plus' a été sélectionné pour ses compétences professionnelles et pour la qualité d'accompagnement de projet dont il fait preuve. Un conseiller Véranda Plus c'est une personne à même de vous écouter, de comprendre vos envies et vos attentes en respectant votre budget, une personne qui cherche toujours à harmoniser votre projet de réalisation avec votre habitat et avec les habitudes de vie de votre famille. Choisir un distributeur Véranda Plus c'est l'assurance de bénéficier d'une réalisation et de prestations de qualité, qu'elles soient techniques ou commerciales, à un prix ajusté. C'est aussi la possibilité d'avoir plus de choix dans les collections, dans les couleurs comme dans les options, et d'obtenir des délais de réalisation acceptables pour des projets aussi importants.



'E'XPRESSION'

Une véranda de type classique exprimant élégance et simplicité



Élégance et harmonie des lignes pour une véranda ivoire qui se présente ici comme une transition naturelle de la maison sur le jardin. Sa toiture en double pente qui se termine en étoile est travaillée avec des parties droites ce qui autorise de nombreux vitrages. Ces derniers sont combinés à des panneaux d'isolation opaques, pour un compromis harmonieux entre lumière et isolation thermique.

Derrière le chéneau se nichent des volets roulants totalement intégrés. Couplés au double vitrage anti effraction, ils renforcent en permanence la sécurisation des accès.



La bicolouration est l'un des grands plus de Véranda +. Cette option qui permet à une véranda d'être d'une couleur d'aluminium différente à l'intérieur et à l'extérieur est obtenue grâce à un process industriel internalisé nommé barretage. Il permet d'assembler 2 demi-coques en aluminium de couleur de RAL différentes. L'élément de jonction entre les coques est une barrette en polyamide. Cet isolant permet une coupure thermique efficace entre les faces extérieures et intérieures de la structure. La continuité de la rupture à pont thermique est donc assurée comme dans le cas des vérandas non bicolores.



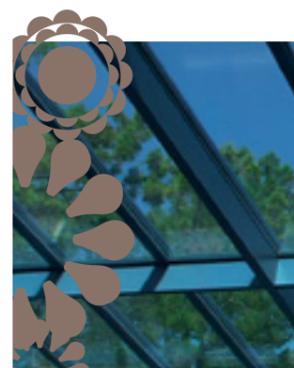
Ici une véranda 'Expression' blanche à l'extérieur, ton bois à l'intérieur.

Avec ses larges ouvertures et la simplicité de sa toiture en simple ou double pente, la véranda Expression invite la nature à pénétrer dans la maison... Cette structure de type classique, aux lignes fluides, permet de s'adapter à toutes les configurations ou typologies d'habitats. La véranda Expression autorise chaque maison de caractère, pavillon contemporain ou petite maison de ville de se trouver dotée d'une véritable ouverture sur l'ailleurs...

Élancement des lignes, ouvrants composés de larges baies vitrées et vitrage en toiture pour une véranda classique aux allures de jardin d'hiver.



Finesse des profils ou toiture entièrement vitrée caractérisent la véranda Création. Cette véranda de type contemporain aux belles harmonies de lignes permet de moderniser une maison ancienne ou de réinterpréter les volumes d'une maison d'architecte. Ici la véranda se donne des allures d'atelier ou de loft très lumineux, la pièce de vie bénéficiant d'un clair de jour optimal.



'C'RÉATION'

Une véranda aux lignes épurées et contemporaines



La séparation entre ciel et terre s'efface avec cette véranda à la toiture entièrement vitrée. Pour profiter du soleil sans en subir les contraintes, le vitrage Véranda Plus peut se faire réfléchissant. Ce type de vitrage à isolation thermique renforcée comporte sur une face interne une couche d'oxyde métallique transparente faiblement émissive. En hiver, la chaleur est renvoyée vers l'intérieur et en été les rayonnements solaires sont rejetés.

Cette véranda se présente comme une belle extension d'une maison traditionnelle en L. Sa création a permis un nouveau jeu de circulation entièrement tourné vers le jardin qui se fait ici patio et pièce maîtresse de la maison. Dans cette configuration, la véranda devient un véritable espace de vie et elle est un moyen d'offrir du cachet et de l'originalité à une maison toute simple. Un vrai plus...



'INSPIRATION'

Le charme du style victorien, la célébration du naturel et de l'élégance



Tous les éléments les plus caractéristiques du style victorien sont ici réunis sur cette belle véranda d'une rare élégance : volutes et crêtes de toit, panneaux de soubassement décoratifs avec palmette, imposte et petits bois cintrés. La couleur sablée verte, un RAL 6021, a audacieusement été utilisée pour réveiller la tonalité d'une belle maison de caractère en pierres apparentes. Un style inspiré...

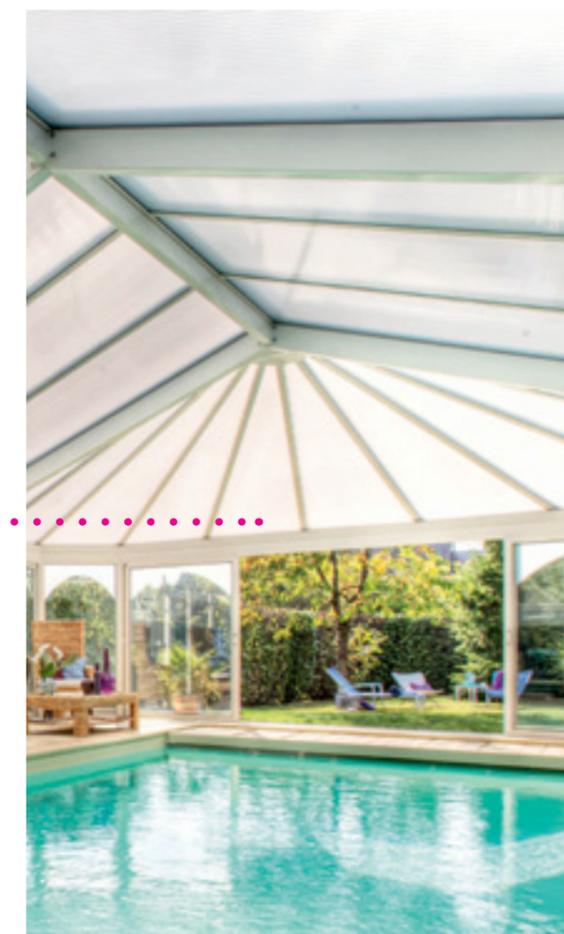
Pour redonner du volume à une maison basse qui s'enrichit d'une véranda, cette dernière est traitée avec un chéneau isolé. Les impostes permettent à cette petite extension de type 'orangerie' de profiter d'un bel ensoleillement tout au long de l'année.

La véranda Inspiration renoue avec le style 'orangerie' du XIXème siècle. Archétype de la véranda classique, elle se reconnaît grâce à une ornementation foisonnante caractéristique de l'esthétisme victorien. qui cherche à imiter les sculptures de pierre de l'époque médiévale. Cette tendance décorative au charme désuet est dès aujourd'hui accessible avec les vérandas Inspiration de Véranda Plus.

La véranda de piscine Exception sublime tous les intérieurs dotés d'un espace aquatique. Avec elle la piscine se fait intérieure et peut être utilisée toute l'année, quelque soit la température extérieure. Elle allie le confort et l'isolation thermique et phonique propres aux vérandas et l'esthétisme d'une couverture de piscine version XXL. La sensation d'espace est décuplée pour un apaisement des sens immédiat. Le tout, sans contraintes d'entretien spécifiques...

'EXCEPTION'

Quand la véranda devient un écrin pour les activités aquatiques



Cette magnifique véranda de piscine comporte des fermes métalliques qui autorisent de grandes portées et des panneaux de couverture en polycarbonate. Ici le jeu de perspectives est multiple. Côté baies, le vitrage 44²/12/4 faiblement émissif avec gaz argon se fait retardateur d'effraction.

En toiture, des panneaux sandwichs 57mm 'Confort' proposent grâce à un feutre astucieusement posé sur le côté extérieur du panneau, un réel amortissement phonique (pluie et autres contingences climatiques ou environnementales).



Comment lire les chiffres du double vitrage ?

Un double vitrage de type 4/16/4 signifie que l'ensemble comprend deux vitres d'une épaisseur de 4mm chacune, séparées par une lame d'air de 16 mm d'épaisseur. C'est un standard. L'épaisseur des vitres peut varier si on optimise ses qualités d'isolation par l'ajout de couches de résine ou de film élastique. Dans le cas d'un double vitrage à amortissement phonique, une vitre sera plus épaisse que l'autre (6 au lieu de 4 par exemple), ce qui permettra un gain d'affaiblissement acoustique de 3 à 5 dB par rapport à un double vitrage ordinaire.

A retenir...

Pour améliorer les performances isolantes d'un double vitrage, différents points peuvent être retravaillés : l'épaisseur de la lame d'air (plus elle est épaisse, plus le vitrage est isolant), la nature de la lame et le traitement appliqué au verre. Un gaz de type argon emprisonné entre les deux vitres isolera également mieux que de l'air sec. La qualité du double vitrage reposera également sur le traitement appliqué aux vitres elles-mêmes.



'OPTIONS'

Une véranda peut revêtir autant de styles qu'il existe de clients inspirés. Sa capacité à être sans cesse réinterprétée et à acquérir de multiples fonctionnalités se fait grâce aux options dont on la dote au départ. Véranda Plus vous offre donc la possibilité de personnaliser complètement votre véranda en choisissant un certain type de menuiseries ou en optant pour des éléments de décoration, de confort ou de sécurité propres à satisfaire toutes vos attentes. A vous de choisir tous vos petits plus...

Côté menuiseries ...

Les coulissants

- . Coulissant 2 rails / 2 vantaux
- . Coulissant 2 rails / 3 vantaux
- . Coulissant 3 rails / 3 vantaux
- . Coulissant 2 rails / 4 vantaux avec seuil intégré.

Les ouvrants

- . **Fenêtre à la française :** Pour une aération maximale et un nettoyage simplifié.
- . **Fenêtre à soufflet :** Pour une aération indirecte et modérée (fenêtre ou imposte).
- . **Fenêtre oscillo-battante :** Traditionnelle par son ouverture à la française et fonctionnelle par son côté oscillo-battant. Elle permet un entrebâillement en partie haute pour une ventilation sécurisée.
- . **Porte à la française.**
- . **Porte à l'anglaise :** Pour une aération modérée sans encombrement de vantail.



Côté confort ... l'isolation

Qu'est-ce que la rupture à pont thermique ?

Toutes les structures Véranda Plus sont à rupture de pont thermique, un incontournable pour assurer la pérennité de votre réalisation. Un pont thermique correspond à un affaiblissement de l'isolation thermique. Il favorise la fuite des calories et la formation de condensation. Ce phénomène peut se rencontrer aux jonctions des parois, mais aussi dans les huisseries de baies métalliques. Pour l'éviter, il convient d'introduire dans les huisseries un système de coupure thermique, des barrettes isolantes en matériau de synthèse. Tous les profils Véranda Plus sont barretés de cette façon pour une isolation optimale été comme hiver. L'usage de la véranda se fond alors littéralement avec les usages traditionnels des autres pièces de la maison. Elle n'est plus une pièce à part mais une pièce à vivre comme les autres, confortable, apaisante et chaleureuse ...

- . Le double vitrage à isolation thermique renforcée : Techniquement, ce double vitrage se fait en apposant sur une face interne du double vitrage une couche d'oxyde métallique transparente faiblement émissive. La chaleur est ainsi renvoyée vers l'intérieur.
- . Le double vitrage à isolation phonique renforcée : En augmentant l'épaisseur du vitrage, les ondes sonores sont renvoyées à leur source. L'indice d'affaiblissement acoustique est ainsi amélioré.
- . Les panneaux de toiture : En 32, 55, 57 ou 83mm d'épaisseur. Pour une isolation parfaite, réfléchie et pertinente.



Côté sécurité ...

- . Volets roulants intégrés dans le chéneau.
- . Vitrage anti effraction. Egalement appelé retardateur d'effraction, ce type de vitrage est constitué de verre feuilleté conçu pour freiner les tentatives d'effraction grâce à sa résistance renforcée. Les films de PVB ont comme fonction de maintenir le vitrage en place en cas de bris en limitant les possibilités de blessures et en retardant l'intrusion.
- . Pièces anti dégivrage sur les baies coulissantes.
- . Fermetures à clé.



Côté déco...

- . Grand choix de couleurs RAL, standards ou optionnelles.
- . Bicoloration des profils permettant une couleur d'aluminium intérieure différente du coloris extérieur.

LA PETITE ASTUCE :

Toutes les combinaisons de couleurs de RAL sont possibles mais 2 teintes phares sont propices à la valorisation de la décoration intérieure : l'aluminium 'ton bois' pour les intérieurs traditionnels ou rustiques et le blanc façon 'cérusé' pour les intérieurs plus contemporains ou pour ceux qui possèdent du mobilier atypique ou de couleur ayant besoin d'être valorisé par des couleurs de revêtement neutres.

- . Panneaux de soubassement décoratifs.
- . Chéneau avec réhausse design.
- . Angles de finition dans les coupes.
- . Sablage du vitrage.
- . Intégration de petits bois dans le double vitrage.
- . Accessoires extérieurs décoratifs : crêtes et volutes de toit, palmette, imposte avec croisillons etc.

LA PETITE ASTUCE :

Pendant longtemps le mobilier attiré de la véranda était une réinterprétation du mobilier extérieur. L'osier, le rotin ou la résine tressée ont donc été les matériaux les plus utilisés. Aujourd'hui, les propriétés thermiques d'une véranda sont connues et reconnues. Et si elle reste un espace de transition indoor / outdoor, la véranda se fait aujourd'hui une pièce de vie pouvant revêtir de multiples usages (cuisine, chambre, salle de bain, spa etc). Son aménagement peut donc être pensé avec du mobilier classique d'intérieur pour une note cosy et chaleureuse...



Côté lumière...

- . Intégration de volets roulants électriques en façade. Possibilité de les ouvrir un par un ou tous ensemble en quelques secondes.
- . Puits de lumière avec panneau occultant.
- . Spots intégrés dans les chevrons de la toiture.

LA PETITE ASTUCE :

Il est indispensable de faire la part belle aux éclairages avec des spots intégrés dans la structure même du bâti lorsque la toiture est entièrement vitrée. En soirée la verrière offre en effet le même aspect qu'un plafond entièrement noir. Il faut alors prévoir plusieurs sources de lumières pour mieux profiter de la pièce de vie à la nuit tombée.



AUTRES PRODUITS VÉRANDA



Abris de piscine, menuiseries, sas d'entrée, préaux, baies de loggia...



Un abri de piscine est une structure qui valorise votre espace de vie et qui offre de multiples avantages. En augmentant la température de l'eau de 8 à 10° en moyenne, un abri de piscine permet un plaisir prolongé en matière de baignade. Cintré, galbé, angulaire 3 ou 5 angles ou adossé à l'habitat, les abris de piscine en aluminium Véranda Plus vous offrent un espace à part, à même de valoriser votre patrimoine. Tous les abris de piscine Véranda Plus sont sous label Qualimarine et Qualicoat.



Vous avez un besoin en portes d'entrées, fenêtres, sas d'entrée, marquises, baie de loggia ou couverture de préau ? Les professionnels Véranda Plus sont à votre service pour venir à votre domicile et étudier avec vous le meilleur produit ou implantation possible. N'hésitez pas à les consulter pour tous vos projets, qu'ils soient de type classique ou sur-mesure.

REPORTAGE : un projet Véranda +

La complexité d'un projet de véranda de piscine

Des propriétaires témoignent de la technicité de la réalisation et des solutions personnalisées trouvées par un distributeur Véranda Plus pour répondre à leurs demandes spécifiques.

Le projet de M. et Mme Ducruix n'était pas simple. Certes, leur souhait était de profiter en toutes saisons de leur piscine mais son exposition plein vent venait contrarier la donne. D'où l'idée de faire construire une véranda qui serait accolée à l'arrière de la maison et qui engloberait non seulement la piscine mais également la terrasse bois sur pilotis. Devant la complexité du chantier, les constructeurs sollicités ont préféré ne pas donner suite, laissant le couple face à sa déception. C'était sans compter sur la tenacité de l'équipe de conseillers techniques et commerciaux du secteur, membres du réseau Véranda Plus. S'appuyant sur le savoir-faire d'un groupe industriel leader sur le marché de l'aluminium, un commercial en charge du dossier valide, après étude, un projet de grande envergure au niveau technique. Grâce à sa grande capacité d'adaptation, l'équipe du distributeur Véranda Plus déploie l'impossible avec pour seul objectif la satisfaction des clients. Pendant 5 jours, 4 professionnels se sont attelés au montage de la structure dans les règles de l'art. Et ce, depuis la mise en place de la charpente acier acheminée par grue, à la pose des panneaux d'isolation et des baies vitrées. Les propriétaires n'ont pu qu'apprécier l'efficacité et la qualité du travail réalisé. Pari réussi !

En plus des 160m² de valeur ajoutée que la structure confère à l'habitation, M. et Mme Ducruix goûtent désormais aux joies de la baignade par tous les temps. A l'abri du vent et de la pluie, toute la famille s'en donne à coeur joie dans ce nouvel espace. Et pour profiter des beaux jours, le système des grandes baies vitrées permet une ouverture maximale vers l'extérieur. Une nouvelle pièce à vivre été comme hiver...





VERANDA PLUS



VÉRANDA PLUS est un réseau de vérandalistes indépendants qui s'appuie sur les 35 ans d'expérience d'un groupe leader sur le marché de l'aluminium.

Profitez de la proximité et de la personnalisation du suivi proposé par un artisan et bénéficiez de la réactivité, du choix et d'un rapport qualité prix exceptionnel offert par un groupe industriel.

VÉRANDA PLUS, c'est finalement l'alliance subtile du savoir-faire du menuisier conjugué à la puissance d'un outil de production unique en Europe.

Chaque artisan ou entreprise affilié(e) à ce réseau offre le maximum de garanties quant à la réussite de votre projet. Un sacré plus...

Plus n°1

des experts techniques assurant un suivi personnalisé de votre dossier



Plus n°2

des produits design ou classiques en aluminium réalisés sur mesure



Plus n°3

une grande réactivité et le respect des délais



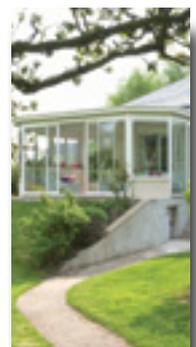
Plus n°4

un savoir-faire reconnu depuis plus de 35 ans



Plus n°5

l'assurance de bénéficier de produits sous labels qualité et d'une garantie décennale*



Les produits commercialisés par Véranda Plus sont sous labels qualité :



Votre distributeur Véranda Plus

www.verandaplus.fr